

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор  
ООО «Теплоэнергетика»

« В.А. Милованова/  
2025 г.



УТВЕРЖДАЮ:

Директор МКУК ИКМ

« О.С. Несмеянова/  
2025 г.



## ПЛАН

Подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

### 1. Анализ прохождения предыдущих отопительных периодов

Наименование	2021-2022 г.г.	2022-2023 г.г.	2023-2024 г.г.
Начало отопительного сезона	10.09.2021	22.09.2022	18.09.2023
Завершение отопительного сезона	04.05.2022	27.04.2023	19.05.2024
Погодные условия	-	-	-
Технологические нарушения по внешним причинам	-	-	-
Технологические нарушения по внутренним причинам	-	-	-
Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя	-	-	-
Аварийные ситуации	-	-	-
Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	В штатном режиме	В штатном режиме	В штатном режиме

### 2. Мероприятия организационного характера

№ п/п	Наименование	Срок выполнения 2025 г.	Примечание
1	Подготовка плана к отопительному периоду	апрель	
2	Подготовка организационно – распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	май	
3	Разработка перечня документации	май	
4	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание тепло потребляющих установок	май	
6	Согласовать план с теплоснабжающей организацией	апрель	
7	Разместить документ на официальном сайте и направить в Администрацию УК ГО	В течении пяти рабочих дней	

### 3. Мероприятия технического характера

№ п/п	Наименование	Срок выполнения 2025 г.	Примечание
1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепло потребляющих установок	август	
2	Промывка тепловых пунктов и систем тепло потребления	июль	
3	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	июль	
4	Подготовка теплового контура: утепление технических этажей, закрытие слуховых отверстий, ремонт входных дверей	август	